

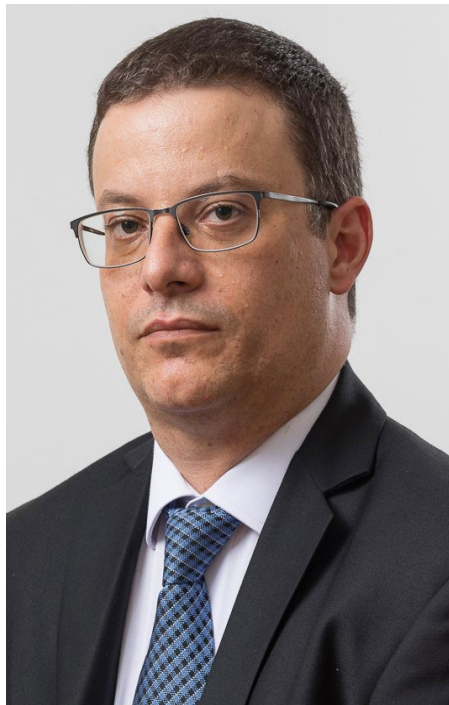
● BnLAW

## Ο νέος νόμος 4597/2019 και η αναμενόμενη συμβολή του στην ανάπτυξη των περιφερειακών λιμένων της χώρας

Δημοσιεύθηκε στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως ο νόμος 4597/2019 «Για την κύρωση των Συμβάσεων Παραχώρησης που έχουν συναφθεί μεταξύ του Ελληνικού Δημοσίου και των Οργανισμών Λιμένος Α.Ε. - Διατάξεις για τη λειτουργία του συστήματος λιμενικής διακυβέρνησης και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ Α/35/28.02.2019). Ο νόμος ρυθμίζει την υποπαραχώρηση λιμενικών δραστηριοτήτων και επιχειρησιακών μονάδων των περιφερειακών λιμένων καθώς και ειδικότερα ζητήματα αρμοδιότητας του Υπουργείου Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής.

Μεταξύ άλλων, με το νόμο 4597/2019:

- Κυρώνονται και αποκτούν ισχύ τυπικού νόμου οι υφιστάμενες συμβάσεις παραχώρησης που έχουν συναφθεί μεταξύ του Ελληνικού Δημοσίου και των Οργανισμών Λιμένων Αλεξανδρούπολης, Βόλου, Ελευσίνας, Ηγουμενίτσας, Ηρακλείου, Καβάλας, Κέρκυρας, Λαυρίου, Πάτρας και Ραφήνας.
- Παρέχεται στο Ταμείο Αξιοποίησης Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου (ΤΑΙΠΕΔ) το δικαίωμα υποπαραχώρησης σε τρίτους συγκεκριμένων δραστηριοτήτων, επιχειρησιακών μονάδων και λιμενικών λειτουργιών και υπηρεσιών και ρυθμίζονται λεπτομέρειες της διαδικασίας σύναψης των συμβάσεων υποπαραχώρησης.
- Προβλέπεται η επιβολή στον υποπαραχωρησιούχο ανταποδοτικού τέλους υπέρ του Οργανισμού Λιμένος (εκτός από το καταβλητέο στο ΤΑΙΠΕΔ οικονομικό αντάλλαγμα της υποπαραχώρησης).
- Αποκλείεται η δυνατότητα των οικείων δήμων να επιβάλλουν ανταποδοτικά τέλη και φόρους για τους χώρους αυτούς.



- Παρέχεται η δυνατότητα σύναψης συμβάσεων έργου μεταξύ του υποπαραχωρησιούχου και των Οργανισμών Λιμένος σχετικές με τις επιχειρησιακές μονάδες και εγκαταστάσεις της υποπαραχώρησης.

Ο νέος νόμος αναμένεται να έχει καταλυτική επίδραση στην επωφελή για το δημόσιο συμφέρον αξιοποίηση στοιχείων της ιδιωτικής περιουσίας του ελληνικού Δημοσίου, καθώς, με τις επιμέρους ρυθμίσεις του, ενισχύεται η επενδυτική ασφάλεια και σταθερότητα, και ενθαρρύνεται η εκδήλωση διεθνούς ιδιωτικού επενδυτικού ενδιαφέροντος, για την αξιοποίηση των δέκα διεθνούς ενδιαφέροντος Περιφερειακών Λιμένων της χώρας, με βάση την διαθέσιμη εξειδικευμένη εμπειρία.

**Αντρέας Αματιάτης**

Ανώτερος Συνεργάτης  
KLC Law Firm

**KLC**  
LAW FIRM

**Ισχυρές σχέσεις.  
Προηγμένη  
νομική σκέψη.  
Ενωμένη ομάδα.**

Η Δικηγορική Εταιρεία KLC ιδρύθηκε το 2000 και είναι μία από τις πιο επιτυχημένες δικηγορικές εταιρείες στην Ελλάδα.

Η εταιρεία παρέχει νομικές υπηρεσίες εντός και εκτός Ελλάδας σε επιχειρήσεις, φυσικά πρόσωπα, δημόσιους οργανισμούς και κυβερνήσεις.

Συγκριτικό πλεονέκτημα της KLC είναι η εξειδίκευση των συνεργατών σε διάφορους τομείς του δικαίου και η δυνατότητα σύνθεσης όλων αυτών των τομέων έτσι ώστε να αντιμετωπίζονται σφαιρικά τα θέματα των πελατών.

Η ομάδα της KLC προτείνει ουσιαστικές λύσεις με κορυφαίας ποιότητας νομική υποστήριξη.

**ΚΑΛΥΨΗ. ΛΟΓΙΚΗ. ΣΙΓΟΥΡΙΑ.**

f in G+

ΚΑΨΑΛΗ 10, 106 74 ΑΘΗΝΑ  
Τ. +30 210 726 4500 Φ. +30 210 726 4510

[www.klclawfirm.com](http://www.klclawfirm.com)